

Miangaly Ny Soa Rakotobe
Planification urbaine et régionale
222-023-RO

ANALYSE DE L'AMÉNAGEMENT D'UN TERRITOIRE : LE CAS DE TOAMASINA

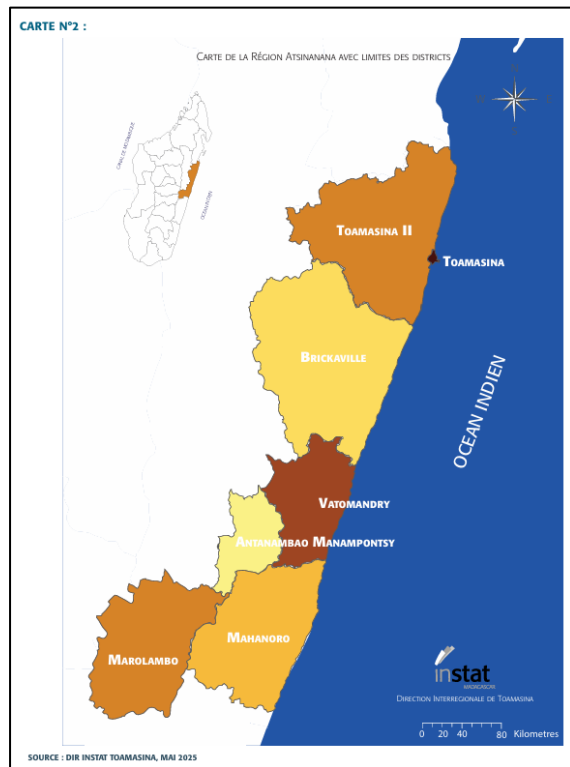
Travail présenté à
Alexandre Fortier

Cégep de Rosemont
Département d'urbanisme
Le 30 avril 2026

Table des matières

Localisation du territoire.....	3
Le portrait du territoire.....	4
1. Population	4
2. Habitation.....	6
2.1. Diversité de taille et type.....	6
2.2. Caractéristique des habitations.....	7
2.3. Part locative.....	7
2.4. Abordabilité pérenne	8
3. Destinations de proximité	9
3.1. Alimentation.....	9
3.2. Établissements scolaires.....	10
3.3. Service de garde	11
3.4. Nature	12
3.5. Lieux de loisirs et socialisation	12
3.6. Soins de santé.....	14
3.7. Institutions religieuses.....	15
4. Mobilité.....	15
4.1. Infrastructures piétonnières	16
4.2. Infrastructures cyclables.....	16
4.3. Transports en commun	16
4.4. Mobilité partagée.....	16
5. Caractéristiques environnementaux	17
Le diagnostic.....	20
FORCES	20
FAIBLESSES	21
OPPORTUNITÉS	21
MENACES	22
Les pistes de solutions	22
Bibliographie.....	24

Localisation du territoire



La ville de Toamasina est connue pour être la ville portuaire la plus importante de l'île de Madagascar. Elle se situe sur la côte Est, dans la région Atsinanana et a son propre district. Le District de Toamasina a une superficie de 5 063 km². L'étude se porte principalement sur un territoire d'environ un kilomètre carré en plein centre-ville (en rouge sur la carte de droite). Le territoire est encerclé par la mer (à l'est), la Rue Lieutenant Noel (au nord), le boulevard Marecha Foch (à l'ouest) et la Rue Bertho (au sud).

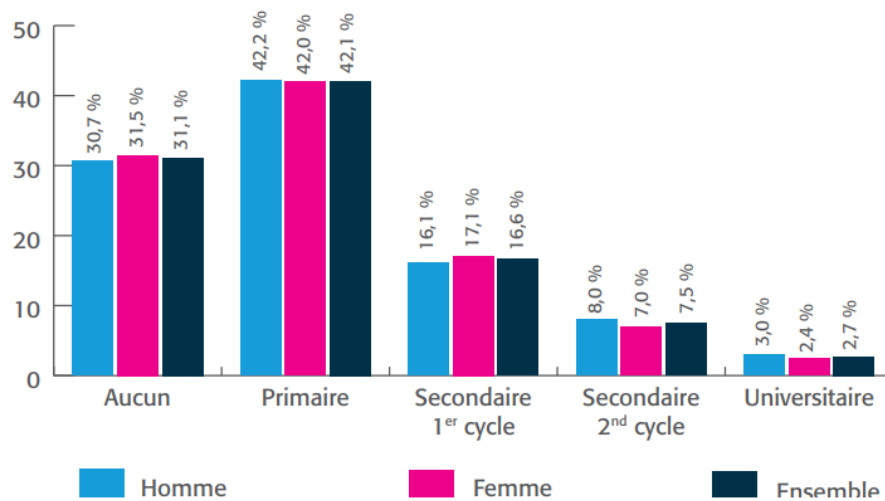
Le portrait du territoire

1. Population

- Population en 2024 : 318 828 habitants
- Taux d'accroissement par rapport à 2023 : 3.28%
- Âge moyen : 19,4 ans ; 69% de la population a moins de 29 ans, 26% ont entre 30 et 59 ans et 4% ont 60 ans et plus
- Nombre de ménages en 2018 : 72 753
- Taille moyenne des ménages en 2018 : 3.6
- Densité moyenne en 2024 : 63 habitants/km2
- Niveau d'éducation de la population :



Graphique 2.3: Proportion de la population selon leur niveau d'éducation, selon le sexe

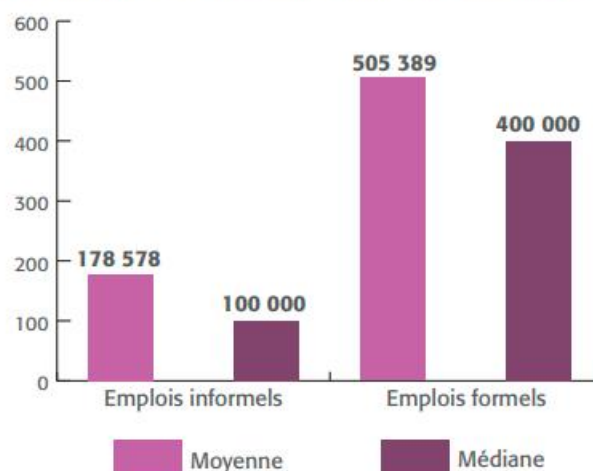


Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022

- Emploi et revenus :



Graphique 4.12 : Revenu salarial moyen et médian mensuel par catégories d'emplois (en Ariary)



Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022

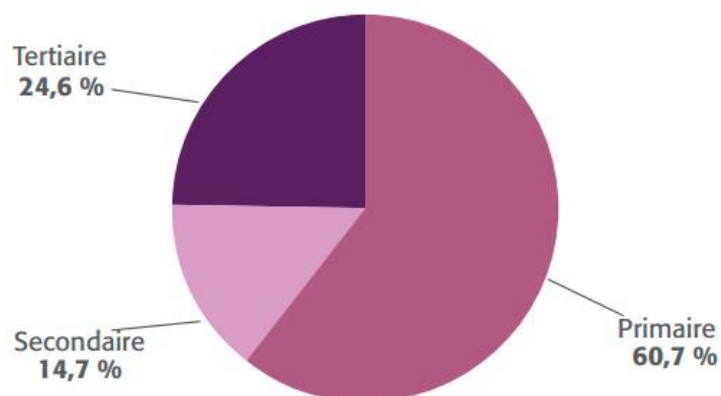
Tableau 79 : Evolution du taux de chômage

Taux de chômage	2010	2012	2018
Atsinanana	7,8	2,8	5,1
Madagascar	3,8	1,3	4,2

Sources : INSTAT/ EPM 2010, ENSOMD 2012, RGPH-3



Graphique 4.3 : Répartition de l'emploi par branche d'activité (en %)

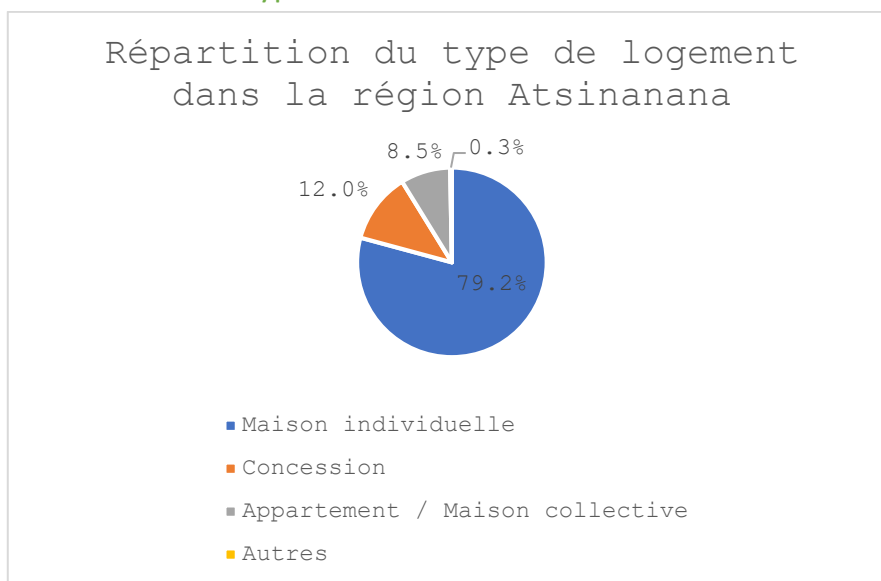


Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022

« À Madagascar, les personnes en emploi exercent principalement dans la branche Agriculture. Ces dernières représentent 60,7% de l'ensemble des emplois. Notons que l'Agriculture est constituée des activités agricoles proprement dites, de la sylviculture, de l'élevage, de la pêche et de l'aquaculture. Globalement, les emplois du secondaire et du tertiaire (respectivement 14,7% et 24,6%) représentent 4 emplois sur 10 dans le pays. Ces branches regroupent les activités de commerce, les activités d'extraction, les activités de fabrication, la construction, le transport, les activités scientifiques, l'administration publique, l'éducation, la santé, les arts, les activités des organisations et organismes extraterritoriaux, etc. Bref, le secteur primaire demeure la principale branche où les travailleurs exercent un emploi dans le territoire national. » - Enquête permanente auprès des ménages 2021 – 2022, Instat Madagascar (P125)

2. Habitation

2.1. Diversité de taille et type

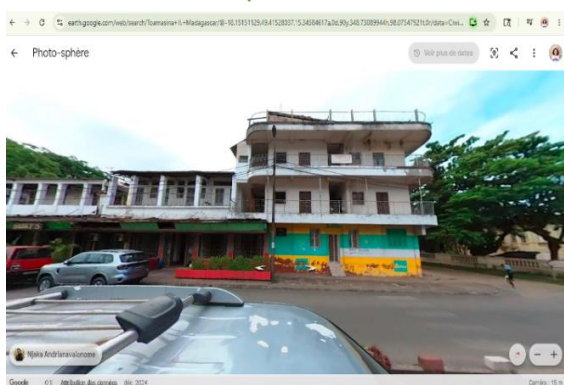


« *Maison individuelle : si le logement est une construction à part et habitée par le seul ménage. Concession : ensemble d'unités d'habitation, appartenant à une seule personne, à un seul ménage (clôturé ou non). Appartement/Maison collective : si le ménage occupe une partie du logement, du bâtiment et les autres pièces habitées par d'autres ménages.* »

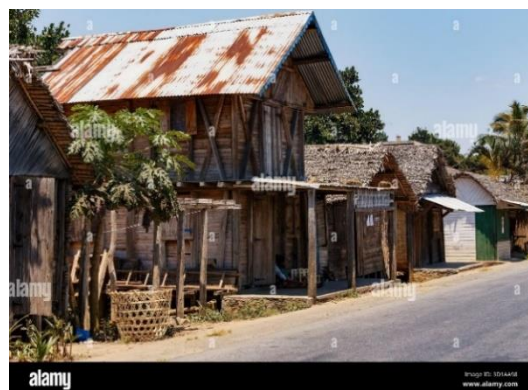
« *Le nombre moyen d'occupants par pièce utilisée pour dormir dans un logement est un indicateur pour évaluer le maintien de l'intimité ou d'un espace personnel pour les membres d'un ménage. Lorsque cette moyenne dépasse trois (3) individus par pièce, cela indique une situation où il y a un manque d'espace personnel pour chaque membre du ménage. Ce phénomène est communément appelé « état de promiscuité ». À Madagascar, près de six ménages sur dix (57,5%) vivent dans un état de promiscuité en 2021. Ce qui interpelle des difficultés pour chaque individu à avoir son propre espace personnel et à se sentir à l'aise. La promiscuité est plus répandue en milieu rural (60%) qu'en milieu urbain (48,2%).* »

- Enquête permanente auprès des ménages 2021 – 2022, Instat Madagascar (P248)

2.2. Caractéristiques des habitations



Capture d'écran d'un bâtiment mixte situé dans le territoire à l'étude sur Google Earth



Roadside wooden architecture with rusty metal and thatched roofs in the village of Mahavory, Toamasina Province – Alamy (2016)

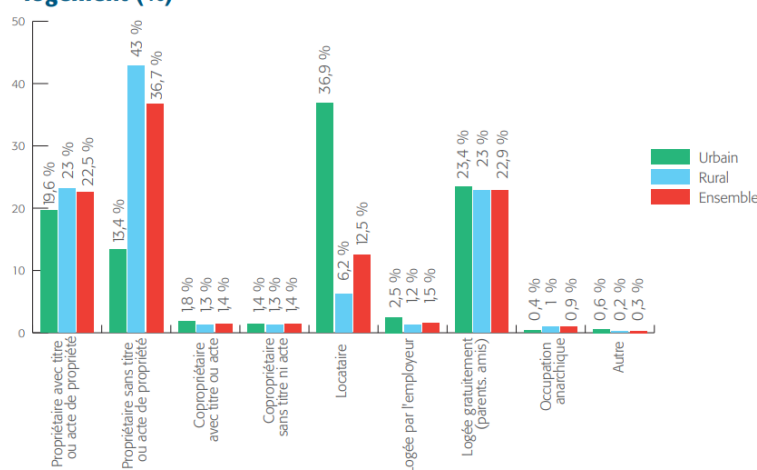


Un restaurant-bar typique avec toit en « bozaka » dans le territoire sur Google Maps

« En ce qui concerne les caractéristiques de l'habitat à Madagascar, les logements présentent principalement des murs en terres battues (35,5%) ou en briques cuites (26%) à l'échelle nationale. Pour les planchers, on observe une diversité avec des ciments, des terres battues et des nattes en usage courant. Les toits les plus fréquemment utilisés sont les tôles et les bozaka. » - Enquête permanente auprès des ménages 2021 – 2022, Instat Madagascar (P40)

2.3. Part locative

Graphique 10.1 : Répartition des ménages par milieu de résidence selon le statut d'occupation du logement (%)

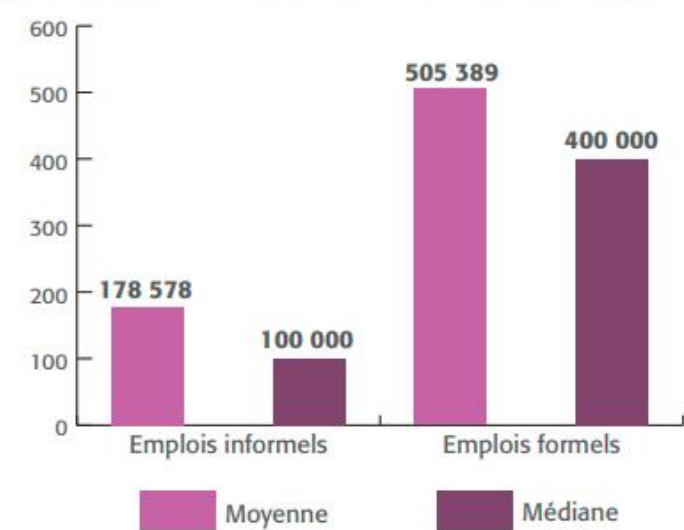


En milieu urbain, 33% de la population est propriétaire, tandis que 36.9% sont locataires. Les 30% restants sont soit logés par l’employeur (probablement les employés), soit logés gratuitement (parents, membre de la famille ou amis), soit en occupation anarchique, ou autre.

2.4. Abordabilité pérenne



Graphique 4.12 : Revenu salarial moyen et médian mensuel par catégories d’emplois (en Ariary)



Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022



Tableau R.6: Loyer prévu à l’aide d’une régression hédonique en comparaison au loyer réel selon les régions (Ariary/ménage/mois)

	Loyer moyen prédit pour les propriétaires-occupants	Loyer réel moyen pour les locataires
Atsimo Atsinanana	35 174	43 667
Vatovavy	34 500	35 729
Atsinanana	68 915	79 296
Analanjirifo	50 974	45 524
Alaotra Mangoro	35 509	43 630
Boeny	54 312	69 526
Sofia	29 016	37 344
Betsiboka	23 513	35 741
Melaky	24 776	40 960
Atsimo Andrefana	36 008	47 767
Androy	23 231	31 042
Anosy	31 760	42 702
Ensemble	40 143	55 749

Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022 et nos calculs

Selon la règle d'abordabilité du logement, le loyer ne devrait pas dépasser 30% de notre revenu.

Si le loyer mensuel réel moyen pour les locataires de la région d'Atsinanana est de 79 296 Ar, cela revient à : 951,552 Ar de loyer par an

Si le salaire médian des employeurs du secteur formel est de 400 000Ar,
cela revient à : 4,800,000 Ar de revenu par an

Si le salaire médian des employeurs du secteur informel est de 100 000 Ar,
cela revient à : 1,200,000 Ar de revenu par an

	SECTEUR FORMEL	POURCENTAGE	SECTEUR INFORMEL	POURCENTAGE
Loyer annuel (Ar)	951,552	20%	100,000	8%
Revenu annuel (Ar)	4,800,000	100%	1,200,000	100%
Revenu annuel qu'on devrait avoir minimum (Ar)	3,171,840	-	333,333	-

3. Destinations de proximité

3.1. Alimentation

Les commerces à Toamasina



« Toamasina (Tamatave) est la plus grande ville de la côte est de Madagascar et abrite le plus grand port du pays. Cela en fait le principal centre de transbordement des épices, des denrées alimentaires et des produits du quotidien de la région. La ville possède deux marchés : le petit marché (Bazary Kely), directement à la gare, et le grand marché (Bazary Be), situé entre la rue Admiral Billard et la rue Bertho. [...] Le marché a été construit dès 1900 pendant la période coloniale française. Après un important incendie en 2010, durant lequel plus de la moitié du Bazary Be d'origine a brûlé, une nouvelle halle moderne comprenant 750 stands sur plus de 6000 m² a été construite en 2013. Elle a été inaugurée en juin 2014. Les marchés malgaches sont toujours colorés, bruyants et pleins de vie. Une grande variété de personnes issues de différents groupes ethniques des environs s'y retrouvent pour vendre leurs produits et gagner leur vie — et Toamasina ne fait pas exception au reste de Madagascar. [...] Lors de l'achat d'épices, de fruits et d'autres marchandises, la règle de base est que les vendeurs s'attendent à ce que les clients négocient et marchandent. Les prix pour les voyageurs étrangers sont souvent multipliés ; ainsi, si vous ne maîtrisez pas le malgache ou n'avez que peu de connaissances en français, il est conseillé de demander l'aide d'un guide. Les habitants connaissent bien les lieux et savent où trouver les meilleures bananes frites et la vanille de la meilleure qualité. »

- The Big Market of Toamasina, Mada Magazine



3.2. Établissements scolaires

Liste des établissements scolaires sur le territoire en survolant Google Maps :

1. École Notre Dame de Lourdes (école primaire privée)
2. École primaire publique (EPP) Maurice Guyot
3. Collège d'enseignement général (CEG) Augagneur
4. Lycée privé God's Titans School
5. Centre national de télé-enseignement de Madagascar (CNTMAD) Toamasina
6. BEATI University (université privée)
7. Port Academy Center Tamatave (centre de formation)

TABEAU N°48 : EFFECTIFS DES ÉLÈVES, NOMBRE DE SALLES DE CLASSES, NOMBRE DE PERSONNEL ENSEIGNANT ET ÉTABLISSEMENTS FONCTIONNELS DANS LA RÉGION ATSIANANANA PAR DISTRICT EN 2023/2024, NIVEAU LYCÉE

DISTRICT	Elèves	Salle de classe	Personnel enseignant	Etablissement fonctionnel
Toamasina I	11493	248	688	34
Toamasina II	3002	77	181	10
Brickaville	1928	50	137	12
Mahanoro	1888	40	120	68
Vatomandry	1872	40	89	8
Antanam-bao Manampotsy	725	5	24	1
Marolambo	737	16	49	4

SOURCE : DREN ATSIANANANA

TABEAU N°50 : EVOLUTION DES TAUX D'ACHÈVEMENT DANS LA RÉGION ATSIANANANA, DE 2021 À 2024

INDICATEURS PAR NIVEAU	2021/2022	2022/2023	2023/2024
Taux Achèvement primaire	80,56%	76,20%	78,40%
Taux d'Achèvement collège	31,67%	29,20%	29,77%
Taux d'Achèvement lycée	13,46%	13,85%	13,56%

SOURCE : DREN ATSIANANANA

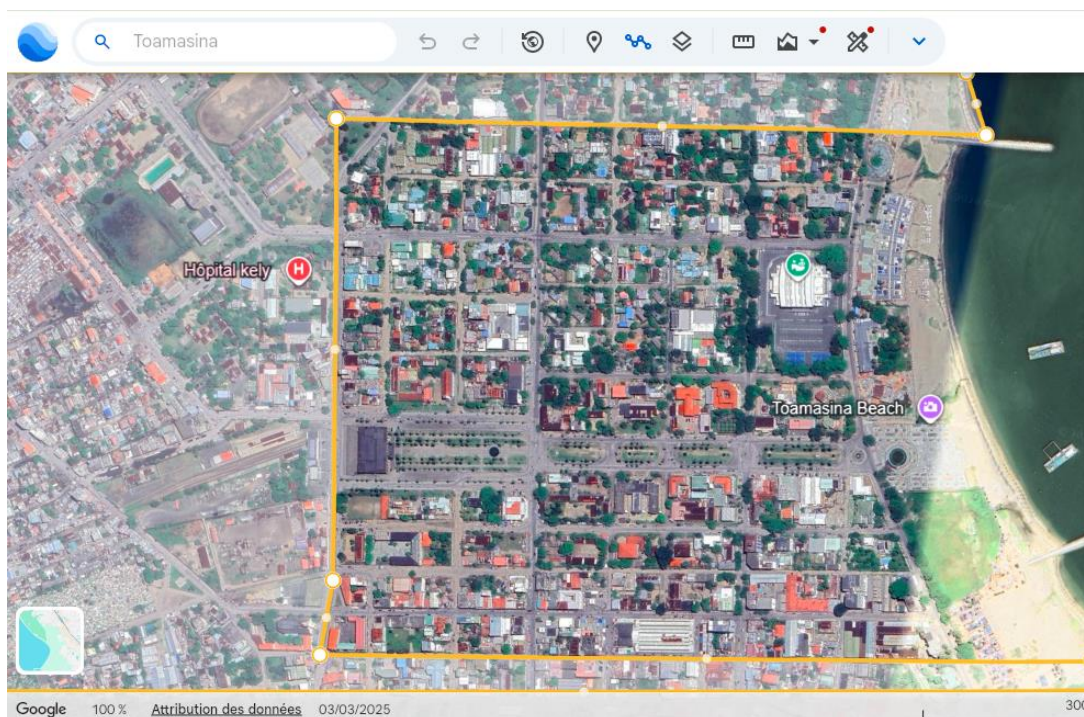
3.3. Service de garde

Le territoire n'est pas desservi de services de garde. Souvent, la femme est au foyer et peut s'occuper de l'enfant, sinon elle l'emmène au travail. Il est aussi coutume d'engager une nourrice à temps plein ou de demander à un membre proche de la famille (grand-mère, tante, cousine...) de garder l'enfant selon leur disponibilité.

3.4. Nature



Le paysage marin constitue la principale nature du territoire. Les cocotiers longent la plage.



Cette vue en plan montre que les arbres et autres verdure occupent une place considérable dans l'espace ; approximativement 60% du territoire.

3.5. Lieux de loisirs et socialisation

La plage est le principal point de rencontre, espace de loisirs et de socialisation des habitants. En 2024, le front de mer Miami Toamasina a été inauguré. Cette initiative publique avait pour but d'offrir aux malgaches et aux visiteurs des zones piétonnes, des pistes cyclables et des espaces de détente pour un milieu de vie plus agréable, et à la fois économiquement attractif. Globalement, le territoire compte 14 restaurants et 8 hôtels étoilés (Google Maps). Des artistes locaux, nationaux y sont invités pour donner des prestations et animer le public en soirée, en fin de semaine, autour d'un cocktail ou d'un buffet. Lors des grands événements publics ou bien les fêtes nationales, l'Avenue de l'Indépendance

parsemée de hauts palmiers constitue un lieu de rassemblement important. Le stade Aréna Sport et les terrains de basket publics sont aussi des lieux de loisirs pour la population. Le soccer est une véritable passion chez les jeunes : c'est un sport particulièrement actif dans l'ensemble de l'île car de nombreux tournois sont organisés de façon périodique, allant des amateurs au clubs régionaux.



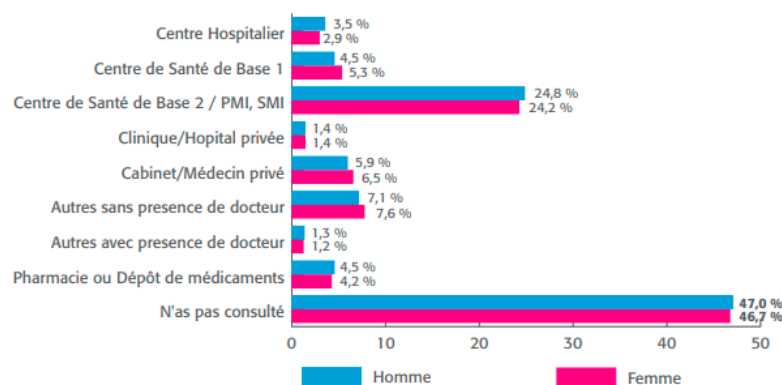
3.6. Soins de santé

Liste des cliniques et pharmacies sur le territoire en survolant Google Maps :

1. Espace médical Toamasina
2. Clinique Saint-Laurent
3. Clinique Mère-Enfant
4. Office régionale de la nutrition Atsinanana
5. Red Cross La Goutte de Lait
6. Homeopharma
7. Cabinet médical Miahy
8. Pharmacie Lahady
9. Pharmacie Soa



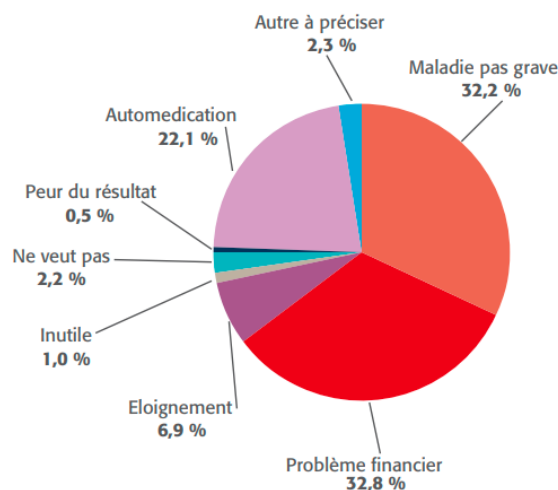
Graphique 3.1: Premier centre de consultation choisi par les malades selon le sexe (%)



Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022



Graphique 3.3: Raison principale de non-consultation



Source : INSTAT / EPM 2021 - 2022

3.7. Institutions religieuses

Avoir un lieu de culte à proximité répond aux besoins spirituels des habitants.

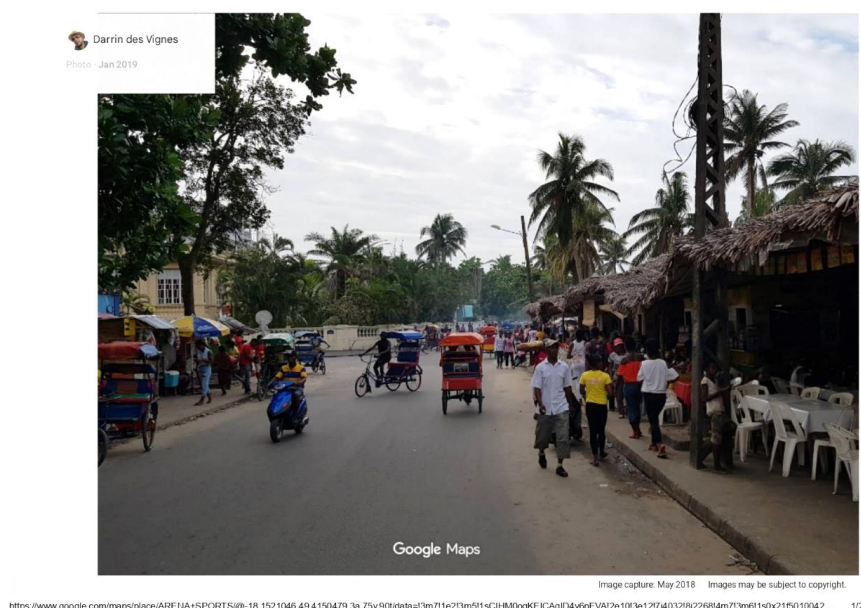
« En mai, l'ambassade des États-Unis a organisé une table ronde pour les chefs des communautés religieuses afin de présenter le rapport international sur la liberté religieuse de 2022 et de discuter des préoccupations relatives à la liberté religieuse de différents groupes religieux. Cet événement a permis de promouvoir la solidarité interconfessionnelle et a donné aux chefs religieux l'occasion d'exprimer leurs préoccupations concernant la liberté de leurs communautés de pratiquer leur foi. [...] »

Le gouvernement américain estime la population totale à 28,8 millions d'habitants (à la mi-année 2023). Selon les données du Pew Research Center pour 2021, 85,3 % de la population est chrétienne, 3 % musulmane, 4,5 % adhère aux croyances religieuses traditionnelles malgaches et 6,9 % n'a aucune affiliation. » - Rapport international sur la liberté religieuse : Madagascar 2023, Ambassade des États-Unis à Madagascar

Liste des lieux religieux sur et au pourtour du territoire en survolant Google Maps :

1. MRE Toamasina (chrétien)
2. Mosquee Masjid Toamasina (islamique)
3. FJKM Tranovato Toamasina (chrétien)
4. Our Lady of Lourdes Catholic Church (chrétien)
5. Katedraly Santa Jakoba (chrétien)

4. Mobilité



Les analyses suivantes au points 4.1. et 4.2. sur la mobilité s'appuieront en partie sur l'image ci-dessus.

4.1. Infrastructures piétonnières

Les trottoirs font approximativement un mètre minimum, les piétons empruntent des fois l'accotement. Les moyens de déplacement partagent la même route.

4.2. Infrastructures cyclables

Il n'y a pas d'infrastructures cyclables, les cyclistes circulent sur la route ou l'accotement.

4.3. Transports en commun



Les pousse-pousse



Les tuc-tucs



Les taxi-brousse / cotisses



Les cyclo-poushes

Les déplacements vers les communes rurales environnantes ou les déplacements régionaux se font essentiellement en taxi-brousses, ou par trains (marchandises uniquement). Des coopératives de transport en assurent la gestion. La réservation d'un billet pour les trajets ne se fait qu'en personne, à un point de service.

4.4. Mobilité partagée

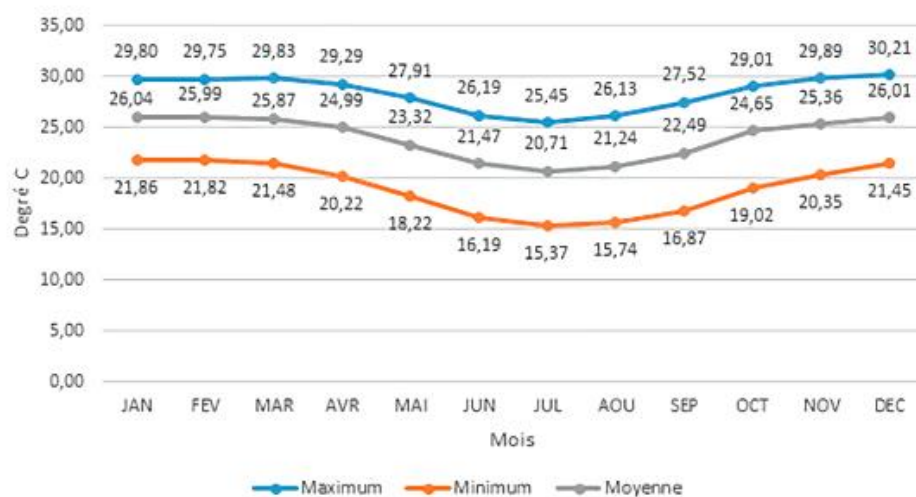
Plusieurs compagnies se spécialisent dans la location d'automobile. C'est une pratique courante, particulièrement pendant les vacances. Les démarches se font en ligne ou par appel. MadaAssist, Hertz Madagascar et Madevasion Tamatave sont les compagnies plus connues.



5. Caractéristiques environnementaux

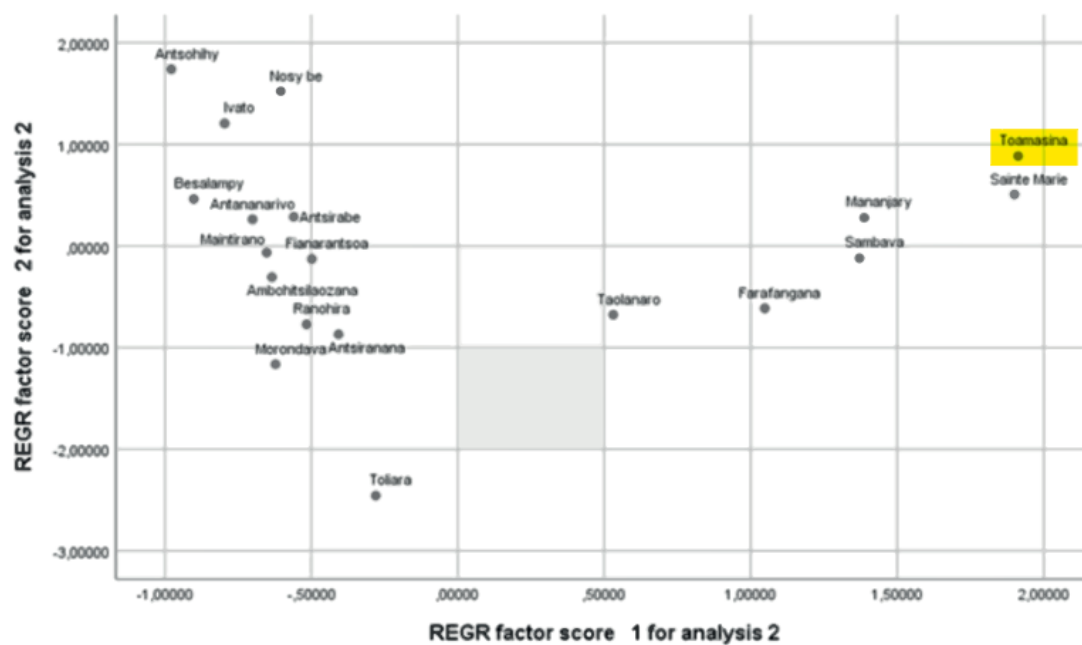
Le climat est tropical.

Graphique A.1. 1 Température moyenne par station



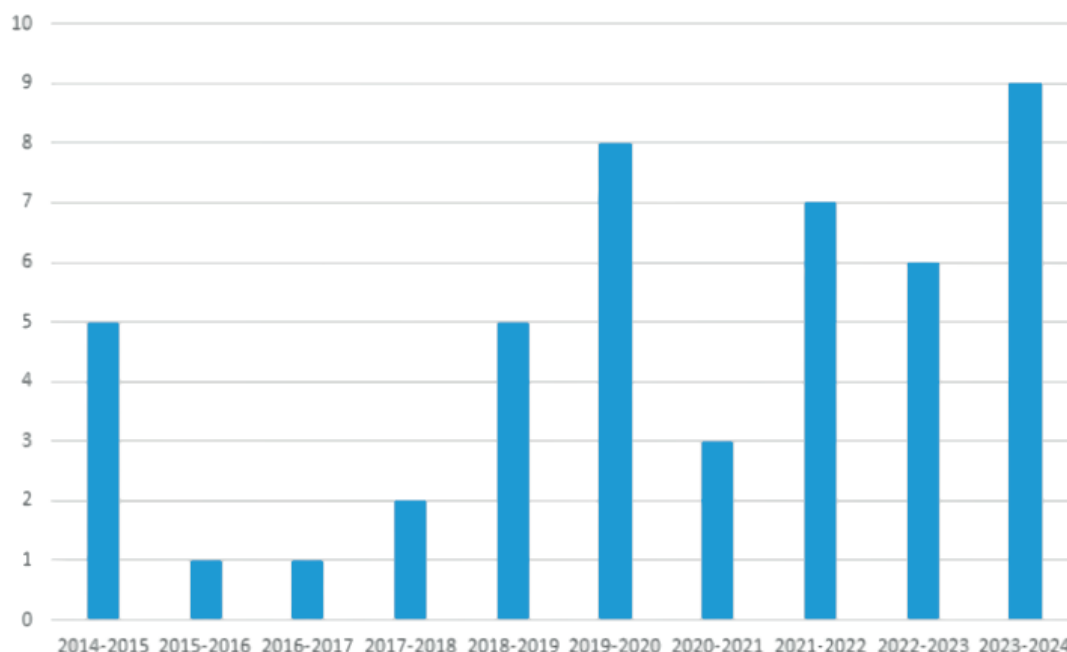
Source : MTM, Direction Générale de la Météorologie

Figure A.1. 1 Répartition des précipitations sur la période 1991- 2020 par station météorologique



Source: Calcul INSTAT/DCNM avec les données de MTM/Direction Générale de la Météorologie, FTM.

Graphique A.4. 1 Évolution du nombre d'événements catastrophiques à Madagascar par saison



Source : Calcul INSTAT/DCNM avec les données du BNGRC

« Madagascar est régulièrement frappé par des catastrophes naturelles, qu'elles soient climatiques ou biologiques. En raison de sa position géographique et de l'impact croissant du changement climatique, le pays subit des phénomènes climatiques plus fréquemment. Entre 2014 et 2024, Madagascar a connu 47 événements climatiques majeurs, dont des cyclones, des tempêtes tropicales et de fortes pluies, sans compter les sécheresses. Ces événements ont causé des destructions importantes dues aux vents violents et aux inondations. » - Cadre pour le développement des statistiques de l'environnement CDSE – 2024, Instat Madagascar (P106)



Tropical Cyclone Gezani claimed at least nine lives after making landfall in Madagascar on Tuesday, Feb. 10, 2026. (BNGRC)



*Damage in the port city of Toamasina following Cyclone Gezani, in Madagascar, February 11.
REUTERS/Stringer*



*Cyclone Gezani: A Major Humanitarian Emergency in Madagascar, February 13, 2026. (Action
Against Hunger)*

« Deux cyclones ont frappé Madagascar en seulement dix jours, faisant des dizaines de morts et affectant plus de 470 000 personnes. Des quartiers entiers de Toamasina ont été dévastés et les communautés se retrouvent privées de nourriture, d'eau potable et de soins de santé. Les maisons, les écoles, les établissements de santé et les moyens de subsistance ont été détruits. La montée des eaux augmente le risque d'épidémies, alors que des milliers de familles se retrouvent sans abri ni services de base. [...] »

- Cyclone Gezani, Madagascar, Février 2026, Coalition humanitaire

Le diagnostic

FORCES

Le territoire de Toamasina possède plusieurs forces.

- D'abord, sa position géographique représente un avantage majeur. Située sur la côte Est de Madagascar et ouverte sur la mer, la ville abrite le plus grand port du pays. Cette fonction portuaire fait de Toamasina un centre stratégique de circulation des marchandises, des épices, des denrées alimentaires et des produits du quotidien. Le territoire bénéficie donc d'une activité économique et commerciale importante qui attire les échanges et anime la ville.
- La population constitue également une force essentielle. La ville connaît une forte croissance démographique avec un taux d'accroissement de 3,28 %. En plus de cela, la population est extrêmement jeune : 69 % des habitants ont moins de 29 ans et l'âge moyen est de 19,4 ans. Cette jeunesse représente un potentiel humain considérable pour le développement économique, social et culturel du territoire. La présence d'une population jeune explique aussi le dynamisme observé dans les espaces publics et les loisirs.
- Le territoire possède aussi plusieurs équipements et destinations de proximité. On y retrouve des écoles primaires, des collèges, des lycées, des centres de formation et même une université privée. Cela permet de répondre aux besoins éducatifs dans le secteur. La présence d'établissements comme le CNTMAD montre également une ouverture vers l'enseignement supérieur et la formation à distance. L'offre en santé est relativement variée pour un territoire de cette taille. Des cliniques, des pharmacies, un espace médical et même un organisme régional lié à la nutrition sont présents dans le territoire. Cela améliore l'accessibilité aux soins de base et participe à la qualité du milieu de vie.
- Le territoire bénéficie également d'une forte vitalité sociale et culturelle. Les marchés comme le Bazary Be jouent un rôle économique, mais aussi social et culturel. Ils rassemblent différentes populations, créent de l'emploi et renforcent les échanges humains. La culture de la négociation et la diversité des produits montrent une économie locale active et enracinée dans les habitudes du territoire.
- Les espaces publics et de loisirs représentent aussi une force importante car ils apportent du bien-être dans le quotidien des habitants. La plage, le projet Miami Toamasina, apportent du calme et du repos tandis que le stade Aréna permet aux jeunes d'être dynamique et de pratiquer le sport. De plus, le soccer renforce la cohésion sociale et le sentiment d'appartenance. Les nombreux restaurants, hôtels, événements publics et concerts participent aussi à l'animation du territoire.
- L'environnement naturel constitue une autre grande force. La présence de la mer, des cocotiers et des espaces verts offre un cadre de vie agréable et attrayant. Cette importante présence de végétation contribue à l'esthétique du paysage et impacte l'humeur des habitants.
- Concernant la mobilité : les modes de transport sont variés, ce qui montre une diversité d'offres adaptées à différents besoins et revenus.

- Dans un pays où la religion occupe une place importante, la diversité religieuse et la présence de plusieurs lieux de culte répondent aux besoins spirituels de la population.

FAIBLESSES

Malgré ses nombreuses qualités, le territoire présente plusieurs faiblesses.

- D'abord, les conditions de logement demeurent fragiles pour une partie importante de la population. Les statistiques soulignent que près de six ménages sur dix vivent dans une situation de promiscuité à Madagascar. Cela signifie qu'un grand nombre d'habitants ne disposent pas d'un espace personnel suffisant, ce qui peut affecter la santé, le confort et la qualité de vie.
- Les caractéristiques des habitations montrent aussi une certaine précarité résidentielle. Plusieurs logements utilisent des matériaux vulnérables comme la terre battue, les tôles ou le bozaka pour les toits. Ces matériaux résistent moins bien aux intempéries, à l'humidité et aux cyclones.
- Le territoire est dans une situation résidentielle instable. En milieu urbain, seulement 33 % de la population est propriétaire alors que 36,9 % sont locataires. Une partie importante de la population est aussi logée gratuitement, par l'employeur ou en occupation anarchique. Cela peut refléter une précarité économique et un manque de stabilité résidentielle. Le logement semble abordable selon la règle des 30 %, mais cette analyse masque une réalité plus complexe : les revenus très faibles et la promiscuité rendent l'accès à un logement décent difficile pour une grande partie de la population.
- Le territoire présente également des limites importantes en matière de mobilité. Les trottoirs sont étroits et parfois inexistants, obligeant les piétons à circuler sur l'accotement. Les différents moyens de déplacement partagent la même route, ce qui augmente les risques de conflits, d'accidents et de congestions.
- Les transports collectifs demeurent aussi relativement limités et peu modernisés : les déplacements régionaux dépendent principalement des taxi-brousses et la réservation des trajets doit même se faire en personne, ce qui montre certaines limites organisationnelles.

OPPORTUNITÉS

Le territoire possède plusieurs opportunités qui pourraient soutenir son développement futur.

- D'abord, la jeunesse de la population représente un immense potentiel. Si cette population est bien formée et intégrée au marché du travail, elle pourrait devenir un moteur de croissance économique et d'innovation pour la ville. La présence d'établissements scolaires, universitaires et de centres de formation constitue déjà une bonne base.
- Le développement du front de mer Miami Toamasina représente aussi une opportunité majeure. Ce projet améliore les espaces publics et renforce l'attractivité touristique du territoire. Il pourrait stimuler davantage d'investissements et faire épanouir les activités économiques locales.

- Le potentiel touristique du territoire est également considérable. Les plages, le climat tropical, les cocotiers, les hôtels, les restaurants créent une image attractive pour les visiteurs. Les événements culturels, concerts et activités sportives peuvent aussi renforcer le rayonnement de la ville.
- La simple présence du port aux alentours constitue une autre grande opportunité car cela met le territoire dans une position stratégique face au monde (exposition aux flux maritimes mondiaux) donc plus de visibilité à l'international.

MENACES

Cependant, le lieu à l'étude fait face à des menaces très importantes, principalement liées aux changements climatiques.

- Madagascar est régulièrement touché par des cyclones, tempêtes tropicales, fortes pluies et inondations. Comme Toamasina est une ville côtière directement ouverte sur la mer, elle est particulièrement exposée à ces phénomènes. Le cyclone Gezani de 2026 démontre clairement cette vulnérabilité. Des quartiers entiers de Toamasina ont été détruits et des centaines de milliers de personnes ont été affectées et certaines voir décédées. Les inondations augmentent également les risques d'épidémies.
- La fragilité de certains logements accentue encore davantage cette menace. Les habitations faites de matériaux moins solides comme la tôle ou le bozaka résistent difficilement aux vents violents et aux fortes pluies.
- La croissance démographique rapide peut aussi devenir une menace si les infrastructures ne suivent pas. Une population jeune et en augmentation nécessite davantage de logements, d'écoles, de soins de santé, d'emplois et de transports. Sans amélioration des infrastructures, cela pourrait accentuer la promiscuité.

Les pistes de solutions

SOLUTIONS PROPOSEES	PORTEURS DE SOLUTIONS (ACTEURS)	INDICATEURS DE SUIVI POSSIBLE	ÉCHEANCE ESTIMÉE
1) Mettre en place un programme de modernisation et de consolidation des logements afin de réduire la promiscuité et améliorer la résistance des bâtiments face aux cyclones (matériaux plus solides, normes minimales de construction, rénovation des quartiers vulnérables)	Municipalité de Toamasina, gouvernement malgache, ministère de l'Habitat, ONG humanitaires, habitants	- Nombre de logements rénovés ou reconstruits - Diminution des ménages vivant en promiscuité	Moyen et long terme (5 à 15 ans)
2) S'inspirer de projets de résilience côtière comme	Municipalité de Toamasina,	- Réduction des inondations sur le	Long terme (5 à 20 ans)

le <u>"BIG U"</u> à New York afin d'aménager un front de mer résilient à Toamasina : promenade surélevée, infrastructures contre les inondations, espaces verts absorbants,...	gouvernement malgache, urbanistes, architectes paysagistes, ingénieurs côtiers, ONG environnementales, partenaires internationaux	front de mer - Nombre d'infrastructures résilientes construites	
3) Développer des infrastructures de mobilité sécuritaires et durables : élargissement des trottoirs, création de pistes cyclables, amélioration du partage de la route et modernisation des transports collectifs.	Municipalité, ministère des Transports, urbanistes, entreprises de transport, coopératives locales	- Kilomètres de trottoirs aménagés - Nombre de pistes cyclables créées	Moyen terme (3 à 8 ans)
4) Améliorer l'accès à l'éducation et à la formation professionnelle pour la population jeune afin de préparer une main-d'œuvre qualifiée et limiter la pauvreté.	Ministère de l'Éducation, écoles, universités, centres de formation, ONG	- Taux de fréquentation scolaire - Nombre de diplômés - Taux d'insertion professionnelle des jeunes	Long terme (5 à 10 ans)
5) Développer des plateformes numériques ou des systèmes modernisés pour les réservations et l'organisation des transports régionaux afin d'améliorer la mobilité et l'accès au territoire.	Coopératives de transport, entreprises technologiques locales, municipalité, ministère des Transports	- Nombre de services numérisés - Satisfaction des usagers	Court et moyen terme (2 à 5 ans)
6) Développer davantage les espaces verts et protéger les zones naturelles du territoire afin d'améliorer la qualité de vie et renforcer la résilience climatique.	Municipalité, urbanistes, organisations environnementales, citoyens	- Superficie d'espaces verts protégés - Qualité du cadre de vie perçue par les habitants (niveau de satisfaction)	Moyen terme (3 à 8 ans)

Bibliographie

World Population Review. (2026). *Toamasina Population*. [Toamasina Population 2026](#)

Institut National de la Statistique de Madagascar. (2026). *Tableau de bord socio-économique de la région Atsinanana 2024*
https://www.instat.mg/documents/upload/main/TBSE_Atsinanana_Dec2025.pdf

City Facts. (2015). *Arbre démographique de Toamasina II, Madagascar* [Toamasina II, Madagascar - Population et démographie - CityFacts](#)

Institut National de la Statistique de Madagascar. (2024). *Enquête permanente auprès des ménages 2021 – 2022* https://www.instat.mg/documents/upload/main/INSTAT_Epm21-22_06-2024.pdf

Institut National de la Statistique de Madagascar. (2021). *Rapport thématique sur les résultats du RGPH-3 – Thème 05 : Habitation et cadre de vie de la population*
https://instat.mg/documents/upload/main/INSTAT-RGPH3_HabitationEtCadreDeVieDeLaPopulation.pdf

Roadside wooden architecture with rusty metal and thatched roofs in the village of Mahavory, Toamasina Province [photographie]. (2016, 17 octobre). Alamy.
<https://www.alamy.com/mahavory-toamasina-province-madagascar-october-17-2016-roadside-wooden-architecture-with-rusty-metal-and-thatched-roofs-in-the-village-of-mahavory-toamasina-province-image706467364.html>

Toamasina, the multifaced city – Voyage *Tourisme Madagascar* [photographie]. (2017, 24 juillet). Madagascar Treasure Island. <https://madagascar-tourisme.com/en/discover/the-east/toamasina/>

Darrin Des Vignes, D. (2019, janvier). Image d'un restaurant-bar typique de Toamasina. Google Maps. https://www.google.com/maps/place/ARENA+SPORTS/@-18.1521046,49.4150479,3a,75y,90t/data=!3m8!1e2!3m6!1sCIHM0ogKEICAgID4v6nEVA!2e10!3e12!6shttps:%2F%2Flh3.googleusercontent.com%2Fgps-cs-s%2FAPNQkAHhYZrxciew80YxnZ2-HY1pHKFarwgyle2oDGw8DtCcZ5LDJggGqkfm8VReMBxlJiaouau8ZR8A5058VhwaO_UTHCmD6F4c1x3tyeaeHgeYtFrBclpReoxMNG9YUenoWKZ7P70%3Dw203-h114-k-no!7i4032!8i2268!4m7!3m6!1s0x21f501004233df43:0xad54422646b4f7cd!8m2!3d-18.1519825!4d49.4157686!10e5!16s%2Fg%2F11lv566fj7?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDUxMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

Masika sipa, M. (s.d.). *The big market of Toamasina*. Mada Magazine.
<https://www.madamagazine.com/en/der-grosse-markt-von-toamasina/>

Le Petit Voyageur. (2025, 19 novembre). *Aujourd'hui, direction le Bazar Be de Toamasina* [publication sur réseau social]. Facebook.

<https://www.facebook.com/LePetitVoyageurMadagascar/posts/aujourd'hui-direction-le-bazar-be-de-toamasinamille-couleurs-mille-saveurs-et-sur/843969441328177/>

Elena268, E. (2023, 18 octobre). *Poisson frais au marché local Toamasina Madagascar* [image]. Dreamstime <https://fr.dreamstime.com/poisson-frais-march%C3%A9-local-toamasina-madagascar-octobre-poissons-les-femmes-nettoient-vendent-du-mains-morceaux-foyer-image321845998>

Sedera Ramanitra, S. (2021, 10 avril). *Toamasina leisure complex and promenade, Madagascar* [photographie]. Amusement logic. <https://amusementlogic.com/company-news/toamasina-leisure-complex-and-promenade-madagascar/>

Madagascar Treasure Island. (2017, 11 juillet). [photographie]. Madagascar Treasure Island. <https://madagascar-tourisme.com/fr/la-destination/lest/tamatave/>

Toamasina Beach Scenery on Sunny Day [photographie]. (2025, 25 Avril). Agathe Travel. <https://www.agatetravel.com/madagascar/toamasina/weather-in-july.html>

Africa Press. (2024, 17 juin). *Toamasina : inauguration du projet Miami* [photographie issue d'un article]. Africa Press <https://www.africa-press.net/madagascar/politique/toamasina-inauguration-du-projet-miami>

Office Régional du tourisme de Toamasina. (2023, 11 novembre) *MIAMI/ Toamasina* [images d'une publication sur un réseau social]. Facebook. <https://www.facebook.com/100075744777599/posts/miami-toamasina%E0%B8%8Fvenez-profiter-de-tout-ce-que-notre-magnifique-ville-a-offerti-l/360831976451625/>

Moov. (2024, 07 juin). *Fotodrafitrasa : Hosokafana amin'ny fomba ofisialy ny 15 jona izao ny MIAMI Toamasina* ou *MIAMI Toamasina sera officiellement inauguré ce 15 Juin* [photographie issue d'un article]. Moov <https://www.moov.mg/article/85827-fotodrafitrasa-hosokafana-aminny-fomba-ofisialy-ny-15-jona-izao-ny-miami-toamasina>

Vice-Président du Sénat Besoa Erick, E. (2024, 17 novembre). *Fitokanana ny Gymnase Arena Sport eto Toamasina* ou *Inauguration du Gymnase Arena Sport à Toamasina* [image d'une publication sur un réseau social]. Facebook. <https://www.facebook.com/photo?fbid=589701283587822&set=pcb.589702600254357>

Ligue de Football Atsinanana. (2025, 16 Décembre). *Ampahan-tsary fahatongavan'ny TGBC (Tawa Group Boss Club) ou « Quelques photos du retour des TGBC »* [publication officielle]. Facebook. Repéré le 15 décembre 2026 à <https://www.facebook.com/liguefootballatsinanana/posts/%F0%9D%97%94%F0%9D%97%BA%F0%9D%97%BD%F0%9D%97%AE%F0%9D%97%B5%F0%9D%97%AE%F0%9D%97%BB-%F0%9D%98%81%F0%9D%98%80%F0%9D%97%AE%F0%9D%97%BF%F0%9D%98%86-%F0%9D%97%B3%F0%9D%97%AE%F0%9D%97%B5%F0%9D%97%AE%F0%9D%98%81%F0%9D%97%BC%F0%9D%97%BB%F0%9D%97%B4%F0%9D%97%AE%F0%9D>

[%98%83%F0%9D%97%AE%F0%9D%97%BB%F0%9D%97%BB%F0%9D%98%86-%F0%9D%97%A7%F0%9D%97%9A%F0%9D%97%95%F0%9D%97%96tonga-nitsena-azy-ireo-ny-mpitia-baolina-kitra-/1495180712487961/](https://www.instagram.com/p/DOtGyRRjb6I/)

Star Madagascar. (2025, 17 septembre). *OKTOBERFEST 2025* [Affiche publicitaire d'un concert en collaboration avec des artistes, Star Madagascar et la Ville de Toamasina]. Instagram. Repéré le 17 septembre 2025 à <https://www.instagram.com/p/DOtGyRRjb6I/>

Calypso Hôtel and Spa Tamatave. (2025, 07 Avril). *Concert Live Shyn & Denise* [Affiche publicitaire d'un concert d'artistes en collaboration avec un hôtel]. Facebook. Repéré le 07 avril 2025 à https://www.facebook.com/photo/?fbid=1232849342173642&set=gm.2521464924852358&locale=lv_LV

NdaoïTravel Madagascar. (2020, 19 Novembre). *17 Novembre 2020 – Football – Madagascar VS Côte d'Ivoire* [tweet]. X. Repéré le 19 Novembre 2026 à <https://x.com/ndaoitravel/status/1329354412284932097/photo/2>

United States Embassy Antananarivo. (2024, 16 juillet). *Rapport International sur la liberté religieuse: Madagascar 2023* [rapport]. Département d'État des États-Unis. <https://mg.usembassy.gov/fr/rapport-2023-sur-la-liberte-religieuse/>

2424.mg Actualités et reportages. (2023, 18 juillet). *DEPLACEMENT – Hausse des frais de transport sur les taxis-brousse reliant Antananarivo à Mahajanga et Antananarivo à Toamasina à compter de ce 22 juillet* [photographie d'un article de journal]. 2424.mg. <https://2424.mg/news/deplacement-hausse-des-frais-de-transport-sur-les-taxis-brousse-reliant-antananarivo-a-mahajanga-et-antananarivo-a-toamasina-a-compter-de-ce-22-juillet/>

Auguste Fabio Bir'Images, A. (2018, 13 juillet). *Tsara Tuc Tuc in Tamatave It's about traffic jams* [publication sur réseau social]. Facebook. Repéré le 13 juillet 2018 à https://www.facebook.com/photo/?fbid=1751848374911673&set=gm.2144202025600593&locale=zh_CN

Vero Andrianarisoa, V. (2024, 2 décembre). *TOAMASINA - Forte concurrence entre cyclo-pousse et tuc-tuc* [photographie d'un article de journal]. L'Express de Madagascar. <https://www.lexpress.mg/2024/12/toamasina-forte-concurrence-entre-cyclo.html>

Pierre-Yves Babelon, P. (2017, 13 octobre). *Traditional rickshaws (pousse-pousse) in the downtown of Toamasina (Tamatave), East of Madagascar* [photographie]. Shutterstock. https://www.shutterstock.com/fr/image-photo/toamasina-madagascar-november-24-2016-traditional-733827928?dd_referrer=https%3A%2F%2Fwww.google.com%2F&preset=signup_modal

Mada Assist. (s.d.). *Louer une voiture à Tamatave, Toamasina* [photographie]. Mada Assist. <https://madaassist.com/wp-content/uploads/2025/03/tamatave-car-rental.jpg>

Institut National de la Statistique de Madagascar. (2024). *Cadre pour le développement des statistiques de l'environnement CDSE – 2024*
https://instat.mg/documents/upload/main/INSTAT_Rapport_CDSE-2024.pdf

Tsiky Sikonina, T. (2026, 12 février). *An aerial view of the city of Toamasina, on the east coast of Madagascar, struck by Tropical Cyclone Gezani on Feb. 11, 2026.* [photographie d'un article de journal]. The Weather Channel.
<https://weather.com/news/weather/news/2026-02-11-deadly-cyclone-gezani-hits-madagascar>

Action against hunger. (s.d.). *Cyclone Gezani: A Major Humanitarian Emergency in Madagascar* [photographie issue d'un article]. Action against hunger.
<https://www.actionagainsthunger.org/press-releases/cyclone-gezani-a-major-humanitarian-emergency-in-madagascar/>

Reuters. (s.d.). *Damage in the port city of Toamasina following Cyclone Gezani, in Madagascar, February 11* [photographie]. Reuters.
<https://www.reuters.com/pictures/cyclone-cuts-deadly-trail-destruction-across-madagascar-2026-02-12/WNLNQEBNBVIZ3KUM7BFQCH5RNU/>